

Editorial

Prezado(a) cliente

Nestes últimos dias, debruçado sobre as linhas de código do DOC, fiquei pensando sobre a quantidade de horas de minha vida que já lhe dediquei. O sentimento não deve ser diferente daquele que você tem, ao folhear o livro rabiscado ou datilografado de outrora. Horas e mais horas registrando fatos, orientando pessoas, exprimindo em um papel a, às vezes insólita, vontade das partes. Este sentimento nostálgico nem sempre é presente nas pessoas, principalmente nas grandes empresas ou nas grandes serventias, hoje tomadas pela mecanicidade das rotinas e da impessoalidade das relações. Estar atento ao passado e aprender com ele é, definitivamente, a maior virtude da experiência. Olhando para o programa, e seus comandos traçados no início da década de 90, constato que acertei ao alicerçar uma boa base. Mas de nada adiantaria uma base, se não fosse o suor subsequente, os ajustes precisos e no tempo certo, e, principalmente, o acolhimento de tantas e tantas sugestões feitas por aqueles que o utilizam. Anterior aos meus dois filhos, este amontado de instruções de computador já me tomou muito mais tempo do que as crianças. Na verdade um software é mesmo um organismo vivo, principalmente se estiver sendo usado por muita gente. Cuidar



Silvio Santos assinando contrato de concessão do SBT em 1981 com o então Ministro das Comunicações: após uma década de prejuízos, o empresário persistiu em sua atividade inicial, herdada da época de camelô - entretenimento. Teria ele chegado onde chegou se só *topasse* os desafios por dinheiro ?

de cada linha de comando, zelar pela sua simplicidade e praticidade é um desafio. Aliás, poder modificá-lo com segurança depois de tanto tempo denota, em parte, o seu sucesso. Hoje a DeMaria tem uma equipe bem maior do que em meados de 1990, mas seu principal produto ainda é, no fundo, um mimo do dono. Como diriam os ingleses: "The difference between men and boys is the price of the toys". É o que digo aos mais jovens: façam por amor, pelo prazer de simples fazer, de preferência fazendo bem feito, pois o dinheiro não pode ser um objetivo, somente uma recompensa. Se o lucro mingua, você fica com o sentimento de uma missão cumprida. O detalhe é que não podemos achar normal a falta de

recompensa. Tê-la como dispensável é tão errado quanto considerá-la sempre necessária. Equilibrar-se nesta gangorra da vida é que é a arte. Se você quer criticar minha empresa ou qualquer um de meus produtos, faça-o sem constrangimento. Estamos aqui para ouvir e, sempre que possível, ajudar. Contudo, se quiser elogiar eu também aceito... afinal o DOC, o Recorte Judiciário, o Certifixe e a DeMaria continuam sendo meus brinquedos prediletos!


Agnaldo De Maria

ATENÇÃO:

A PARTIR DO PRÓXIMO MÊS ESTA EDIÇÃO IMPRESSA DO DOC:DICAS SOMENTE SERÁ ENVIADA PARA OS CLIENTES QUE SE MANIFESTAREM.

LIGUE GRÁTIS PARA 0800-111016 ATÉ 20/02/2002 E CONFIRME SE QUER CONTINUAR RECEBENDO!

Módulo FINANCEIRO: Mudanças!

Já está disponível o novo release do DOC 2001: trata-se do de número 13, e as principais alterações foram feitas no módulo **FINANCEIRO**, que já algum tempo necessitava de uma "simplificada" na rotina de cadastramento de tabelas de emolumentos.

O que motivou, entretanto, o trabalho de fazer este ajuste (que não era pequeno) foi a tabela de emolumentos de SP, notadamente a dos serviços notariais, na qual os arredondamentos para o cálculo dos encargos (IPESP, Secretaria da Fazenda, Fundo para Registro Civil e Santas Casas) não seguiam regras matemáticas rígidas, fazendo os cálculos do DOC penderem ora 1 centavo a mais ora 1 centavo a menos.

Além disso a forma utilizada para se chegar aos emolumentos quando estes eram baseados em um valor referencial (como por exemplo um escritura de compra e venda de imóvel) baseava-se em um sistema antigo, na época em que existiam múltiplas faixas baseadas em incremento de valor, o que tornava a digitação das novas tabelas (sempre no início do ano) muito difícil para o usuário. Isso também foi mudado. **Agora você vai digitar a tabela do jeito que ela é publicada!**

PROCEDIMENTOS DE ATUALIZAÇÃO DO MÓDULO FINANCEIRO

Como solicitar ?

O release 13 para quem utiliza o módulo Financeiro não poderá ser obtido pela Internet, pois o programa deverá ser reinstalado, além de ser feita uma atualização nos bancos de dados. Você deverá solicitar o envio ligando para o Suporte Técnico da DeMaria no telefone 12-3934.7022.

Quanto vou gastar ?

O release 13 é gratuito, mas o cliente deverá pagar a taxa de manipulação (regravação de novos disquetes ou CD) que está fixada em R\$ 20), fora as despesas de envio (sedex).

Vou perder os dados que já possuo no sistema ?

A resposta para esta pergunta é: em parte. Devido às grandes alterações processadas neste novo release, a tabela de emolumentos que hoje está cadastrada no sistema não pode ser aproveitada. Para facilitar a implantação por parte dos clientes, a DeMaria providenciou a montagem das tabelas conforme indicadas no quadro ao lado, o que facilitará a implantação

TABELAS PRONTAS PARA INSTALAÇÃO:

SP: REGISTRO CIVIL ANEXO A NOTAS
SP: SOMENTE NOTAS
SP: SOMENTE REGISTRO CIVIL
PE: SOMENTE REGISTRO CIVIL
CE: NOTAS, REGISTRO CIVIL E PROTESTO
RO: SERVIÇO EXTRAJUDICIAL (COMPLETO)
ES: NOTAS E REGISTRO CIVIL
MT: NOTAS E REGISTRO CIVIL
MG: NOTAS E REGISTRO CIVIL

- Quite todos os arrolamentos eventualmente existentes no sistema;
- Emita, se quiser, os relatórios de *Faturamento por Item e/ou Faturamento por ato padronizado* usando como data final a data da atualização, porque após a implantação do release 13 você não os poderá mais emitir considerando aos arrolamentos ocorridos antes da data da atualização.

Dois bancos de dados (arrolamentos e protocolos) serão atualizados em sua estrutura, ficando os demais intactos durante a reinstalação. ■

Você sabia que o módulo Financeiro do DOC...

É de fácil implantação...

...pois a DeMaria oferece na aquisição o serviço de cadastramento de sua tabela de emolumentos sem ônus adicionais ?

O auxilia na clareza da prestação do serviço...

...pois permite a emissão recibo de qualquer serviços prestado ?

Reduz o tempo de atendimento do caixa...

...pois calcula e emite recibos com agilidade ?

Facilita a verificação de resultados...

...pois permite relacionar receitas, despesas a qualquer tempo por vários critérios de classificação ?

Ajuda a comprovar inviolabilidade em visitas correicionais...

Código	110
Emolumentos	23,12
Receita ref.	1
% Red/Acrésc	100,00
Vinc. RRC	0

Encargos	R\$
Sec.Faz.	6,24
Reg. Civil	1,16
IPESP	4,62
Stas.Casas	0,23

↓ Descrição
Escritura sem valor declarado

ESC·Retorna

Outra simplificação foi a retirada do indexador, pois como a tabela é alterada apenas uma vez por ano e o país parece ter apagado a cultura inflacionária, fica mais fácil a partir de agora lançar mesmo tudo em reais.

das mesmas. Isso, entretanto, tem um efeito colateral: os códigos (dos itens da tabela) que nós utilizamos poderão não ser iguais aos que estavam cadastrados aí. Para se precaver deste problema, antes de atualizar, faça o seguinte:

...pois pode emitir o livro caixa em dois modos: rascunho/conferição e definitivo para encerrar o período ?

Automatiza o Livro Protocolo...

...permitindo registrar entradas e saídas de documentos da serventia?

É barato...

...pois com **R\$ 22 por mês** você aluga ou por R\$ 373 você adquire uma licença à vista?

Cuide bem de seu dinheiro.



Ligue agora para
0800-111016
e peça o seu
DOC:Financeiro !

Release 13: Lista completa das alterações

No Módulo FINANCEIRO

- Completa reformulação na estrutura da tabela de emolumentos:
 - Digitação direta dos encargos em reais para cada item
 - Digitação direta dos encargos em reais para cada faixa de item calculado
 - Digitação direta dos limites de cada faixa, ao invés de incremento como era antes, quando se trata de fórmula de cálculo, facilitando a manutenção das mesmas no início de cada exercício
 - Fim dos itens cadastrados por quantidades de indexador
 - Nova vinculação de itens da tabela de emolumentos com acumuladores do Registro Rápido de Caixa, para permitir totalização à parte dos mesmos
 - Novo campo de numeração de recibo, separado do número do arrolamento, não sequenciado quando se tratar de arrolamento gerado automaticamente pelo zeramento dos acumuladores do Registro Rápido de Caixa
 - Nova listagem da tabela de emolumentos, constando valores dos encargos
 - Nova sistemática para carga de novas tabelas de emolumentos

- Novos campos (data de cumprimento e observação) no registro de protocolo

Nos Módulos N/C/O

- Mudança no sistema de envio de dados do DOC para o site do CERTIFIXE, facilitando o processo e evitando instalação de softwares adicionais.
- Otimizar a visualização dos erros apontados na geração do arquivo para o IBGE, para evitar a mensagem de "falta de memória".

No Módulo N

- Ajuste nas mensagens da função @544 para registros de nascimento lavrados fora do prazo. Dependendo da data do registro as leis correspondentes são alteradas.
- Ajuste na estatística para gravar 99 no campo de idade da genitora do arquivo do IBGE, quando não informado.

Nos Módulos N/C/O/E

- Ajuste interno na sequenciação do código de interligação das variáveis globais, para tornar o sistema mais seguro.

No Módulo O

- Ajuste para que - no arquivo gerado para o INSS - só sejam informados os números dos campos de IDENTIDADE, CTPS Número e CTPS Série, independentemente de na serventia terem sido incluídos outros caracter

ESTATÍSTICA DO IBGE

Constantemente temos recebido telefonemas de agências regionais do IBGE, reclamando das informações que nossos clientes enviam por disquete trimestralmente.

Os clientes citados ao lado devem entrar em contato com o Suporte Técnico para que possamos orientá-los na correção dos erros mencionados.

MINAS GERAIS

Recebemos do IBGE/MG o seguinte comunicado: *"Observamos todos os municípios citados abaixo e verificamos os problemas, que deverão ser corrigidos, para poderemos aceitar as informações via programa desenvolvido por vocês. esclarecemos que o levantamento acima foi efetuado no material que foi recebido por esta Supervisão relativo ao 3º trimestre de 2001."*

Clientes da Versão 2001

ALPINÓPOLIS

ALTO JEQUITIBÁ

→ No modelo Nascidos Vivos no lugar de UF consta MG Brasil

VENDA NOVA/BH/MG

EXTREMA

→ Sem o Transp10, alguns sem a UF nos modelos Nascidos vivos e óbito fetal e MG Brasil nos mesmos modelos

CAMBUQUIRA

→ sem Transp10, no entanto, consta um arquivo como IBG0

GUARACIABA

→ Sem transp10, UF em branco em nascidos vivos e MG Brasil no óbito fetal

GUARANÉSIA

→ Sem município e com MG Brasil nos nascidos vivos

ILICÍNIA

LUISBURGO

→ Não veio no programa da De-Maria, foi digitado pela Agência no Módulo do IBGE

JACUTINGA

JUIZ DE FORA/VILELA

→ Corretos, recepcionados sem problemas

PASSOS

→ Sem Transp10, sem município nos nasc. vivos e óbito fetal e com MG Brasil nos mesmos município anteriores

SÃO GONÇALO DO SAPUCAÍ

→ Ainda não recebido da Agência

SÃO JOÃO BATISTA DO GLÓRIA

→ Sem o Transp10 e com MG Brasil no modelo nascidos vivos

CONCEIÇÃO DOS OUROS

HELIODORA

MONTE CARMELO

RESENDE COSTA

→ Digitada pela Agência no módulo do IBGE

ITABIRINHA DA MANTENA

→ Sem Transp10.

RONDÔNIA

1º OFÍCIO DE PORTO VELHO

GUAJARÁ-MIRIM

→ Nome de distritos sendo digitados como municípios

SANTA LUZIA D'OESTE

→ Correto.

Dicas do mês

135 Out of memory: aumentando a memória disponível

Estamos disponibilizando em nosso site na internet, na seção de serviços / arquivos úteis, o download número 7 que contém dois programas que podem ser utilizados para melhorar a performance do DOC que roda sob o Windows.

Se você utiliza o Windows 95 ou 98 em suas primeiras versões, o programa HIMEM pode estar ocupando mais de 40 Kb no primeiro megabyte de memória de seu computador, o que faz com que o DOC emita, de vez em quando, aquela inconveniente mensagem de "Out of memory".

Para saber se este é o seu caso digite o seguinte comando no

prompt do MS-DOS:

MEM/C/P

Aparecerá, então, os "módulos que utilizam memória abaixo de 1 Mb". Consulte o número que está do lado direito do nome HIMEM. Se este número for superior a 40000 (40K), **então você pode melhorar a disponibilidade de memória.**

Faça o download do arquivo HIMEM95.ZIP ou HIMEM98.ZIP, dependendo de sua versão do Windows, descompacte-o em qualquer diretório/pasta. Execute, então, o HIMEM95.EXE ou HIMEM98.EXE respectivamente e, quando terminar (é bem rápido) reinicie o computador. Pronto! Se quiser volte ao prompt do MS-DOS e veja que o espaço utilizado pelo HIMEM passou para menos de 2K, liberando bastante memória para uso do DOC.

136 Ajuste de data para documentos que possuam referência à Lei 8560

Verificamos que nos documentos:

1. CERTIDÃO INTEIRO TEOR/INVEST PATERNIDADE (COD. 50) ,
2. DOCTº REMESSA DECLARAÇÃO MÃE SOLTEIRA (COD. 310) ,
3. DECL DESINT MÃE INF NOME PAI (CÓD. 330) e
4. DECL MÃE INFORMANDO NOME PAI (COD. 340)

...estão com datas diferentes para a lei 8560. Informamos que a data correta é a que esta citada no documento de código 50, que é 29/12/1992 e não 30/12/1994 como nos demais documentos.

137 Obito de DESCONHECIDO ou IGNORADO ?

Os Oficiais de Registro Civil costumam digitar no campo de NOME DO/A FALECIDO/A a palavra DESCONHECIDO ou DESCONHECIDA nos casos de óbito de indigente. Alguns costumam mencionar o número do Boletim de Ocorrência lavrado pela autoridade policial que encontrou o corpo, o que facilita eventuais buscas na tela de "pesquisa por nome" do DOC. Para efeito do INSS, entretanto, é conveniente que este nome seja convertido para IGNORADO. A partir do release 12 do DOC isso foi providenciado. Entre em contato com o Suporte Técnico para poder atualizar o seu programa. Quanto à retirada de outros caracteres do nome (como pontos, números, barras, que são utilizados quando se identifica o Boletim de Ocorrência) isto já estava sendo feito desde o release 2 da versão 2001.

FRASE

"É mais difícil desintegrar um preconceito do que um átomo." Albert Einstein (1879-1955)



Regis Tressado

Um serventuário prá lá de estressado!

